



- leyenda patologías**
- F\_01. Fisura en pavimento baldosa terrazo pulido 25x25cm. con abertura media de 1,00cm.  
V: vertical (Color 30)
  - G\_01. Grieta en fabrica de ladrillo ceramico perforado/h. doble/h. sencillo con abertura entre 0,50cm. y 5,00cm.  
V: vertical (Color 102)
  - Zona colapsada por hundimiento del terreno.  
Demolición integral.
  - Apertura de caja dimensiones 0,50x0,50m. en forjado sanitario de planta baja hasta cara superior de capa de compresión

Cuadro de superficies estado actual (ea)					
	uso	sup. cons. (m2)	sup. ampliación(m2)	sup. porche (m2)	sup. cons. total(m2)
bajo rasante					
planta sótano	almacén	56,56	-	-	56,56
total bajo rasante		56,56	-	-	56,56
sobre rasante					
planta baja	dotacional	1.744,66	47,40	50,25	1.842,31
planta 1ª	dotacional	930,78	-	-	930,78
total sobre rasante		2.675,44	-	-	2.773,09
total		2.732,00	47,40	50,25	2.829,65

estado reformado(er)					
	uso	sup. cons. (m2)	sup. ampliación(m2)	sup. porche (m2)	sup. cons. total(m2)
bajo rasante					
planta sótano	almacén	56,56	-	-	56,56
total bajo rasante		56,56	-	-	56,56
sobre rasante					
planta baja	dotacional	1.723,54	47,40	50,25	1.821,19
planta 1ª	dotacional	909,66	-	-	909,66
total sobre rasante		2.633,20	-	-	2.730,85
total		2.689,76	47,40	50,25	2.787,41

0 2 4 6 8 10 escala grafica  
NOTA: la cota ±0,00m. se refiere a suelo terminado de planta baja.

**Dirección General de Infraestructuras y Servicios**  
CONSEJERIA DE EDUCACIÓN E INVESTIGACIÓN

**Comunidad de Madrid**

Proyecto de ejecución de demolición  
**cuerpo de aseos y rehabilitación parcial I.E.S. "Vega del Jarama"**

SITUACION  
C./ Rafael Sánchez Ferlosio, 5. 28851. San Fernando de Henares. (Madrid)

PLANO  
**Arquitectura. Ptologias.**

**Estado actual.**

**Planta baja**



PROPIEDAD  
D. G. Infraestructuras y Servicios  
Consejería de Educación e Investigación.  
C./ Santa Hortensia, 30, 28002. Madrid

**010-01-AP(ea)-01**

ESCALA

ARQUITECTO  
José Antonio Meneses Navarro.

FECHA  
REVISADO

**A0/1:100**  
12\_2.023